



PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

ACTA DE LA OCTAVA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, CORRESPONDIENTE AL DÍA VEINTISÉIS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTE.

En la ciudad de Mérida, capital del Estado de Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las once horas del día veintiséis de noviembre del año dos mil veinte, estando reunidos en el Auditorio del Tribunal Superior de Justicia del Estado, las y los ciudadanos Magistrados Abogado Ricardo de Jesús Ávila Heredia, Doctores en Derecho Luis Felipe Esperón Villanueva y Jorge Rivero Evia, el Maestro Santiago Altamirano Escalante y la Licenciada en Derecho Leticia del Socorro Cobá Magaña, quienes de conformidad con el artículo 8 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública del Tribunal Superior de Justicia del Estado, integran el Comité de Adquisiciones de este Cuerpo Colegiado, bajo la presidencia del primero de los nombrados, asistidos de la Secretaria Ejecutiva de este Comité, Licenciada en Derecho Mireya Pusí Márquez, quien procede a verificar la existencia del quórum legal para sesionar y en virtud de contarse con la concurrencia requerida, rinde cuenta de ello al Magistrado Presidente, quien de conformidad con lo señalado en el artículo 13 del Reglamento de la materia, procede a declarar legalmente constituida la sesión. Asimismo, se encuentran presentes el Contador Público Ricardo de Jesús Pacheco Estrella, titular de la Unidad de Administración, el Ingeniero Civil Francisco Javier Manzanero Rosado, Jefe del Departamento de Mantenimiento, en representación del área solicitante, los Maestros en Derecho Sofía Elena Cámara Gamboa y Carlos Manuel Cetina Patrón, Coordinadores Jurídicos de la Unidad de Asuntos Jurídicos y Sistematización de Precedentes, y el Contador Público Jaime Rafael Canto Torres, Contralor Interno, todos de este Tribunal, y por las empresas participantes el ciudadano Rodrigo Chico Comas, representante legal de la empresa ECOAIRES, S.A. DE C.V., quien

Angela Aragón

exhibe para efectos de su identificación el original de su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Federal Electoral, con número de folio [REDACTED] para el sólo efecto de ser vista, la cual se le devuelve en el acto (**certifico haberse hecho así**); el ciudadano Marco Antonio Capetillo Camacho por la persona moral denominada COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V., quien presenta carta poder simple otorgada por el ciudadano Marco Antonio de J. Capetillo Vallado, representante legal de la empresa, mediante la cual lo autoriza para comparecer en los actos de apertura y de fallo de esta Licitación, y para identificarse presenta el original de su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral, con número de folio [REDACTED] para el sólo efecto de ser vista, la cual se le devuelve en el acto (**certifico haberse hecho así**); el ciudadano Jorge Francisco Cejudo Valencia, representante legal de la empresa MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., quien presenta para efectos de su identificación el original de su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral, con número [REDACTED] para el sólo efecto de ser vista, la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así**), el ciudadano Edmundo Graniel Jiménez, representante legal de la empresa GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V., quien para identificarse exhibe el original de su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral, con número de folio [REDACTED] para el sólo efecto de ser vista, la cual se le devuelve en el acto (**certifico haberse hecho así**), el ciudadano Fernando Romario Echeverría Herrera, representante legal de la persona moral MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V., quien exhibe para efectos de su identificación presenta su pasaporte número [REDACTED] expedido por la Secretaría de Relaciones Exteriores de los Estados Unidos Mexicanos, para el sólo efecto de ser visto, el cual se le devuelve en el acto (**certifico haberse hecho así**), y la persona física, ciudadana María Ángela Aragón Durán, quien se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral con número

Angela Aragón



PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

██████████, la cual en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así).-----

La presente sesión tiene como objeto, llevar a cabo la celebración del acto en el que las empresas inscritas para participar en el Procedimiento de Licitación Pública Número **PODJUDTSJ-CA 06/2020**, entreguen dos sobres cerrados y rotulados en forma inviolable, conteniendo sus propuestas técnicas y económicas, y se realice la apertura de ambas. Esta licitación se realiza para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado (los cuales se encuentran descritos y detallados en las partidas "A", "B" y "C" de las Bases de la presente licitación), que se encuentran en el edificio del Tribunal Superior de Justicia del Estado, con recursos financieros que serán considerados para el ejercicio del año dos mil veintiuno.-----

El Magistrado Ricardo de Jesús Ávila Heredia, presidió el acto de presentación y apertura de proposiciones. En primer término explicó el proceso de conducción del evento y pasó lista de asistencia, los licitantes al ser nombrados entregaron sus proposiciones en sobre cerrado.-----

PARTIDA "A"

(Equipos de tipo paquete)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.,	PRESENTÓ PROPUESTA
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	PRESENTÓ PROPUESTA

PARTIDA "B"

(Equipos de tipo dividido)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.,	PRESENTÓ PROPUESTA
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA

3
Angela Aragón

MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	PRESENTÓ PROPUESTA

PARTIDA "C"
(Equipos de tipo minisplit)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.,	PRESENTÓ PROPUESTA
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	PRESENTÓ PROPUESTA

Seguidamente se revisó la documentación contenida en los sobres, para constatar que incluyera toda la requerida conforme a lo establecido en las bases de esta licitación. Acto seguido, a petición del Magistrado que preside el Comité, el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenía la documentación administrativa y legal y las propuestas técnicas presentadas por las empresas participantes, para su revisión cuantitativa, y con fundamento en el numeral 36 inciso A fracción II del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública de este Tribunal, la Secretaria Ejecutiva de este Comité, procedió a la firma del documento técnico número 9. -----

Acto continuo se informó que fueron aceptadas provisionalmente para su análisis cualitativo y dictamen las propuestas técnicas presentadas por las empresas ECOAIRES, S.A. DE C.V., COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A. DE C.V., MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., GC CONSTRUCTORA, MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V., MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V., y María Ángela Aragón Durán.-----

A continuación el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenían la documentación económica, y dio lectura del importe total de las propuestas, cuyos montos se consignan a continuación: -----

4




Angela Aragón





PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

PARTIDA "A" (Equipos de tipo paquete)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$43,470.00	\$50,425.20
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	\$81,000.00	\$93,960.00
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$39,092.04	\$45,346.77
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	\$179,550.00	\$208,278.00
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	\$160,650.00	\$186,354.00
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	\$67,183.84	\$77,933.25

PARTIDA "B" (Equipos de tipo dividido)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$40,000.00	\$46,400.00
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	\$48,000.00	\$55,680.00
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$24,420.39	\$28,327.65
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	\$106,400.00	\$123,424.00
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	\$95,200.00	\$110,432.00
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	\$43,932.50	\$50,961.70

PARTIDA "C" (Equipos de tipo minisplit)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$301,840.00	\$350,134.40
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	\$380,000.00	\$440,800.00
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$333,141.48	\$386,444.12
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	\$367,200.00	\$425,952.00
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	\$330,480.00	\$383,356.80
MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN	\$336,433.61	\$390,262.98

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

5
Angela Aragón

[Handwritten signature]

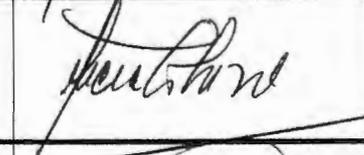
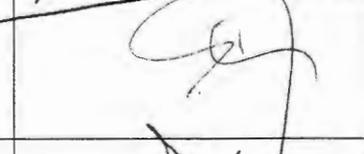
Acto seguido la Secretaria Ejecutiva de este Comité procedió a la firma del documento número 1 de la propuesta económica, de conformidad con lo establecido en el artículo 36 inciso B fracción III del Reglamento de la materia. Asimismo, se expidió a los licitantes cuyas propuestas económicas fueron admitidas, el acuse de recibo correspondiente a la garantía de seriedad de sus propuestas.-----

Inmediatamente se procedió a dar el uso de la palabra a los participantes, a fin de que si era su deseo, realizaran las manifestaciones que consideraran pertinentes. -----

La documentación integrante de las proposiciones se recibe para el análisis cualitativo y con base en este análisis, se emitirá el fallo correspondiente, que será dado a conocer el día **once de enero del año dos mil veintiuno, a las once horas con quince minutos** en este Auditorio. -----

Para que surtan los efectos legales que le son inherentes, se firma la presente Acta siendo las **doce horas con trece minutos** del día **veintiséis de noviembre del año dos mil veinte**, por las personas que participaron en este acto.-

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES

CARGO	NOMBRE	FIRMA
MAGISTRADO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADO RICARDO DE JESÚS ÁVILA HEREDIA.	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA PENAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	DOCTOR EN DERECHO LUIS FELIPE ESPERÓN VILLANUEVA.	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA CIVIL Y FAMILIAR DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	DOCTOR EN DERECHO JORGE RIVERO EVIA.	
MAGISTRADA PRESIDENTA DE LA SALA COLEGIADA PENAL Y MERCANTIL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO LETICIA DEL SOCORRO COBÁ MAGAÑA.	
MAGISTRADO DE LA SALA UNITARIA ESPECIALIZADA EN JUSTICIA PENAL PARA ADOLESCENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRO SANTIAGO ALTAMIRANO ESCALANTE.	
TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO RICARDO DE JESÚS PACHECO ESTRELLA.	



 Leticia del Socorro Cobá Magaña
 Angela Aragón




PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

CARGO	NOMBRE	FIRMA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	INGENIERO CIVIL FRANCISCO JAVIER MANZANERO ROSADO.	
COORDINADORA JURÍDICA DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRA EN DERECHO SOFIA ELENA CÁMARA GAMBOA.	
COORDINADOR JURÍDICO DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRO EN DERECHO CARLOS MANUEL CETINA PATRÓN.	
CONTRALOR INTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO JAIME RAFAEL CANTO TORRES.	

POR LOS LICITANTES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	C. RODRIGO CHICO COMAS.	
COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V.	C. MARCO ANTONIO CAPETILLO CAMACHO	
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	C. JORGE FRANCISCO CEJUDO VALENCIA.	
GC CONSTRUCTORA MANTENIMIENTO E INSTALACIONES ESPECIALES, S.A. DE C.V.	C. EDMUNDO GRANIEL JIMÉNEZ.	
MÉXICO COOL SYSTEMS, S.A. DE C.V.	C. FERNANDO ROMARIO ECHEVERRÍA HERRERA.	
C. MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN.	C. MARÍA ÁNGELA ARAGÓN DURÁN.	
SECRETARIA EJECUTIVA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO MIREYA PUSI MARQUEZ.	

Lo certifico.-----

Esta foja pertenece al Acta relativa a la Octava Sesión Ordinaria celebrada por el Comité de Adquisiciones del Tribunal Superior de Justicia, correspondiente al día veintiséis de noviembre de dos mil veinte, con motivo de la Licitación Pública Número PODJUDTSJ-CA 06/2020.-----

Angela Aragón