



PODER JUDICIAL  
DEL ESTADO DE  
YUCATAN

## Tribunal Superior de Justicia

ACTA DE LA VIGÉSIMA SEXTA  
SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE  
ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS,  
SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL  
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA,  
CORRESPONDIENTE AL DÍA  
VEINTIUNO DE OCTUBRE DEL AÑO  
DOS MIL DIECINUEVE.

En la ciudad de Mérida, capital del Estado de Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las diez horas del día veintiuno de octubre del año dos mil diecinueve, estando reunidos en el Salón de Plenos del Tribunal Superior de Justicia del Estado, las y los ciudadanos Magistrados Abogado Ricardo de Jesús Ávila Heredia, Abogada Ligia Aurora Cortés Ortega, Abogada Mygdalia A. Rodríguez Arcovedo quien de conformidad con la fracción III del artículo 8 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública de este Tribunal, suple al Doctor en Derecho Jorge Rivero Evia, Presidente de la Sala Colegiada Civil y Familiar de este Tribunal, el Maestro Santiago Altamirano Escalante y la Licenciada en Derecho Leticia del Socorro Cobá Magaña, quienes de conformidad con el artículo 8 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública de este Tribunal, integran el Comité de Adquisiciones de este Cuerpo Colegiado, bajo la presidencia del primero de los nombrados, asistidos de la Secretaria Ejecutiva de este Comité, Licenciada en Derecho Mireya Pusí Márquez, quien procede a verificar la existencia del quórum legal para sesionar y en virtud de contarse con la concurrencia requerida, rinde cuenta de ello al Magistrado Presidente, quien de conformidad con lo señalado en el artículo 13 del Reglamento de la materia, procede a declarar legalmente constituida la sesión. Asimismo, se encuentran presentes el Contador Público Ricardo de Jesús Pacheco Estrella, titular de la Unidad de Administración, el Arquitecto Felipe G. Cantón Puerto, Jefe del Departamento de Mantenimiento, en representación del área solicitante, los Maestros en Derecho Sofía Elena Cámara Gamboa y Carlos Manuel Cetina Patrón, Coordinadores Jurídicos de la Unidad de Asuntos Jurídicos y Sistematización de

Precedentes, y el Contador Público Jaime Rafael Canto Torres, Contralor Interno, todos de este Tribunal, y por las empresas participantes el ciudadano Rodrigo Chico Comas representante legal de la empresa ECOAIRES, S.A. DE C.V., quien para efectos de su identificación exhibe su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Federal Electoral con número [REDACTED], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así**), y el ciudadano Jorge Francisco Cejudo Valencia representante legal de la empresa MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., quien para efectos de su identificación exhibe su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral con número [REDACTED], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así**), y el ciudadano Yohanzen Leonel Macías Medina, quien se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Federal Electoral con número [REDACTED], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así**). -----



De igual forma, se hace constar que no se encuentra presente el representante de la empresa COMERCIALIZADORA DE PILAS DEL SURESTE, S.A DE C.V., no obstante que se inscribió para participar en la presente Licitación. -----



La presente sesión tiene como objeto llevar a cabo la celebración del acto en el que las empresas inscritas para participar en el Procedimiento de Licitación Pública Número **PODJUDTSJ-CA 10/2019**, entreguen un sobre cerrado y rotulado en forma inviolable, conteniendo sus propuestas técnicas y económicas, y se realice la apertura de ambas. Esta licitación se realiza para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado (los cuales se encuentran descritos y detallados en las partidas "A", "B" y "C" de las Bases de la presente licitación), que se encuentran en el edificio del Tribunal Superior de Justicia del Estado, con recursos financieros que serán considerados para el ejercicio del año dos mil veinte.-----





YUCATAN

PODER JUDICIAL  
DEL ESTADO DE  
YUCATAN

## Tribunal Superior de Justicia

El Magistrado Ricardo de Jesús Ávila Heredia, presidió el acto de presentación y apertura de proposiciones. En primer término explicó el proceso de conducción del evento y pasó lista de asistencia, los licitantes al ser nombrados entregaron sus proposiciones en sobre cerrado.-----

### PARTIDA "A"

(Equipos de tipo paquete)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	PRESENTÓ PROPUESTA

### PARTIDA "B"

(Equipos de tipo dividido)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	PRESENTÓ PROPUESTA

### PARTIDA "C"

(Equipos de tipo minisplit)

ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	PRESENTÓ PROPUESTA

Seguidamente se revisó la documentación contenida en los sobres, para constatar que incluyera toda la requerida conforme a lo establecido en las bases de esta licitación. Acto seguido, a petición del Magistrado que preside el Comité, el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenía la documentación administrativa y legal y las propuestas técnicas presentadas por las empresas participantes, para su revisión cuantitativa y se procedió a la firma del documento técnico número 9 por parte de quien preside este Comité. Acto continuo se informó que fueron aceptadas provisionalmente para su análisis cualitativo y dictamen las propuestas técnicas presentadas por las empresas ECOAIRES, S.A. DE C.V., MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., y Yohjanzen Leonel Macías Medina. -----

A continuación el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenían la documentación

económica, y dio lectura del importe total de las propuestas, cuyos montos se consignan a continuación: -----

**PARTIDA "A"**  
(Equipos de tipo paquete)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$47,115.00	\$54,653.40
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$44,260.68	\$51,342.39
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	\$124,673.36	\$144,621.10

**PARTIDA "B"**  
(Equipos de tipo dividido)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$82,432.50	\$95,621.70
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$74,290.39	\$86,176.85
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	\$203,512.35	\$236,074.33

**PARTIDA "C"**  
(Equipos de tipo minisplit)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	\$180,600.00	\$209,496.00
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$183,176.39	\$212,484.61
YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA	\$275,584.98	\$319,678.57

Acto seguido se procedió a la firma del documento número 1 de las propuestas económicas por parte del Magistrado Presidente de este Comité. Asimismo, se expidió a los licitantes cuyas propuestas económicas fueron admitidas, el acuse de recibo correspondiente a la garantía de seriedad de su propuesta.-----

Inmediatamente se procedió a dar el uso de la palabra a los participantes, a fin de que si era su deseo, realizaran las manifestaciones que consideraran pertinentes. -----

La documentación integrante de las proposiciones se recibe para el análisis cualitativo y con base en este análisis, se emitirá el fallo

*[Handwritten signatures and scribbles on the right side of the page, including a large signature at the top and another at the bottom.]*



PODER JUDICIAL  
DEL ESTADO DE  
YUCATAN

## Tribunal Superior de Justicia

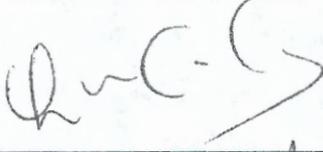
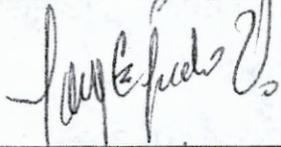
correspondiente, que será dado a conocer el día treinta y uno de octubre del año dos mil diecinueve, a las diez horas con cuarenta y cinco minutos, en este Salón de Plenos. -----

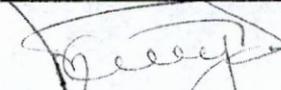
Para que surtan los efectos legales que le son inherentes, se firma la presente Acta siendo las diez horas con cincuenta minutos del día veintiuno de octubre del año dos mil diecinueve, por las personas que participaron en este acto.-

### POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES

CARGO	NOMBRE	FIRMA
MAGISTRADO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADO RICARDO DE JESÚS ÁVILA HEREDIA.	
MAGISTRADA PRESIDENTA DE LA SALA COLEGIADA PENAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADA LIGIA AURORA CORTÉS ORTEGA.	
MAGISTRADA DE LA SALA COLEGIADA CIVIL Y FAMILIAR DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADA MYGDALIA A. RODRÍGUEZ ARCOVEDO.	
MAGISTRADA PRESIDENTA DE LA SALA COLEGIADA MIXTA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO LETICIA DEL SOCORRO COBÁ MAGAÑA.	
MAGISTRADO DE LA SALA UNITARIA ESPECIALIZADA EN JUSTICIA PARA ADOLESCENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRO SANTIAGO ALTAMIRANO ESCALANTE.	
TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO RICARDO DE JESÚS PACHECO ESTRELLA.	
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ARQUITECTO FELIPE G. CANTÓN PUERTO.	
COORDINADORA JURÍDICA DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRA EN DERECHO SOFIA ELENA CÁMARA GAMBOA.	
COORDINADOR JURÍDICO DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRO EN DERECHO CARLOS MANUEL CETINA PATRÓN.	
CONTRALOR INTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO JAIME RAFAEL CANTO TORRES.	

**POR LOS LICITANTES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	C. RODRIGO CHICO COMAS.	
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	C. JORGE FRANCISCO CEJUDO VALENCIA.	
C. YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA.	C. YOHJANZEN LEONEL MACÍAS MEDINA.	

SECRETARIA EJECUTIVA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO MIREYA PUSI MARQUEZ.	
--	--	--

Lo certifico.-----

