YUCATAN

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

ACTA DE LA **DÉCIMA SÉPTIMA** SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, CORRESPONDIENTE AL DÍA **SIETE DE DICIEMBRE** DEL AÑO DOS MIL **DIECIOCHO.**

En la ciudad de Mérida, capital del Estado de Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las trece horas con cuarenta y cinco minutos del día siete de diciembre del año dos mil dieciocho, estando reunidos en el Salón de Plenos del Tribunal Superior de Justicia del Estado, los ciudadanos Magistrados Doctores en Derecho Marcos Alejandro Celis Quintal y Jorge Rivero Evia, Abogado Ricardo de Jesús Ávila Heredia y Licenciada en Derecho Leticia del Socorro Cobá Magaña, quienes de conformidad con el artículo 8 del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública de este Tribunal, integran el Comité de Adquisiciones de este Cuerpo Colegiado, bajo la presidencia del primero de los nombrados, asistidos de la Secretaria Ejecutiva de este Comité, Licenciada en Derecho Mireya Pusí Márquez, quien procede a verificar la existencia del quórum legal para sesionar y en virtud de contarse con la concurrencia requerida, rinde cuenta de ello al Magistrado Presidente, quien de conformidad con lo señalado en la fracción II del artículo 13 del Reglamento de la materia, procede a declarar legalmente constituida la sesión. Asimismo, se encuentran presentes el Contador Público Ricardo de Jesús Pacheco Estrella, titular de la Unidad de Administración, el Arquitecto Felipe G. Cantón Puerto, Jefe del Departamento de Mantenimiento, en representación del área solicitante, los Maestros en Derecho Sofía Elena Cámara Gamboa y Carlos Manuel Cetina Patrón, Coordinadores Jurídicos de la Unidad de Asuntos Jurídicos y Sistematización de Precedentes, y el Contador Público Jaime Rafael Canto Torres, Contralor Interno, todos de este Tribunal, y por las empresas participantes el ciudadano Jorge Francisco Cejudo Valencia representante legal de MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., quien se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral con número [redacted], la cual en este acto se le devuelve (**certifico**

haberse hecho así), el ciudadano Rodrigo Chico Comas representante legal de ECOAIRES, S.A. DE C.V., quien se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Federal Electoral con número [redacted], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así),** el ciudadano Heber Valdez Cetina por la empresa RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A DE C.V., quien presenta carta poder para asistir a esta sesión, otorgada a su favor por el ciudadano Miguel Ponce Valdez, representante legal de la citada empresa, y se identifica con su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Nacional Electoral con número [redacted], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así),** y el ciudadano Eduardo Alfonso Pérez Pinelo, quien exhibe carta poder para asistir a esta sesión, otorgada a su favor por la persona física Jorge Alberto Pérez Pinelo, y para efectos de su identificación exhibe su credencial para votar con fotografía, expedida por el Instituto Federal Electoral con número [redacted], la cual en este acto se le devuelve (**certifico haberse hecho así).** ----------

Esta sesión tiene como objeto, llevar a cabo la celebración del acto en el que las empresas inscritas para participar en el Procedimiento de Licitación Pública Número **PODJUDTSJ 10/2018**, entreguen un sobre cerrado y rotulado en forma inviolable, conteniendo sus propuestas técnicas y económicas, y se realice la apertura de ambas. Esta licitación se realiza para la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado (los cuales se encuentran descritos y detallados en las partidas **"A"**, **"B" y "C"** de las Bases de la presente licitación), que se encuentran en el edificio del Tribunal Superior de Justicia del Estado, con recursos financieros del presupuesto correspondiente al año dos mil diecinueve.----------

El Magistrado Marcos Alejandro Celis Quintal, presidió el acto de presentación y apertura de proposiciones. Primeramente explicó el proceso de conducción del evento y pasó lista de asistencia, los licitantes al ser nombrados entregaron sus proposiciones en sobre cerrado.- ----------

MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	PRESENTÓ PROPUESTA
C. JORGE ALBERTO PÉREZ PINELO	PRESENTÓ PROPUESTA

Seguidamente se revisó la documentación contenida en los sobres, para constatar que incluyera toda la requerida conforme a lo establecido en las bases de esta licitación. A continuación, a petición del Magistrado que preside el Comité, el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenían la documentación administrativa y legal y las propuestas técnicas presentadas por las empresas participantes, para su revisión cuantitativa y se procedió a la firma del documento técnico número 10 por parte de quien preside este Comité. Acto continuo se informó que fueron aceptadas provisionalmente para su análisis cualitativo y dictamen las propuestas técnicas presentadas por MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V., ECOAIRES, S.A. DE C.V., RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A DE C.V., y Jorge Alberto Pérez Pinelo. ----------

A continuación el titular de la Unidad de Administración procedió a la apertura de los sobres que contenían la documentación económica, y dio lectura del importe total de las propuestas, cuyos montos se consignan a continuación: ----------

PARTIDA "A"
(Equipos de tipo paquete)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$47,448.00**	**$55,039.68**
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	**$87,300.00**	**$101,268.00**
RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$85,963.19**	**$99,717.30**
C. JORGE ALBERTO PÉREZ PINELO	**$78,738.69**	**$91,336.88**

PARTIDA "B"
(Equipos de tipo dividido)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$83,416.00**	**$96,762.56**
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	**$90,250.00**	**$104,690.00**
RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$179,531.32**	**$208,256.33**
C. JORGE ALBERTO PÉREZ PINELO	**$131,989.88**	**$153,108.26**

PARTIDA "C"
(Equipos de tipo minisplit)

LICITANTE	IMPORTE SIN I.V.A.	IMPORTE CON I.V.A.
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$194,328.00**	**$225,420.48**
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	**$180,600.00**	**$209,496.00**
RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	**$156,090.47**	**$181,064.95**
C. JORGE ALBERTO PÉREZ PINELO	**$190,746.38**	**$221,265.80**

Acto seguido se procedió a la firma del documento número 1 de las propuestas económicas por parte del Magistrado Presidente de este Comité. Asimismo, se expidió a los licitantes cuyas propuestas económicas fueron admitidas, el acuse de recibo correspondiente a la garantía de seriedad de sus propuestas.----------

Inmediatamente se procedió a dar el uso de la palabra a los participantes, a fin de que si era su deseo, realizaran las manifestaciones que consideraran pertinentes. ----------

La documentación integrante de las proposiciones se recibe para el análisis cualitativo y con base en este análisis, se emitirá el fallo correspondiente, que será dado a conocer el día **once de diciembre del año dos mil dieciocho, a las doce horas con cuarenta y cinco minutos**, en este Salón de Plenos. ----------

Para que surtan los efectos legales que le son inherentes, se firma la presente Acta siendo las **catorce horas con cincuenta minutos** del

día **siete de diciembre del año dos mil dieciocho**, por las personas que participaron en este acto.----------

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES

CARGO	NOMBRE	FIRMA
MAGISTRADO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	DOCTOR EN DERECHO MARCOS ALEJANDRO CELIS QUINTAL	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA PENAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADO RICARDO DE JESÚS ÁVILA HEREDIA.	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA CIVIL Y FAMILIAR DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	DOCTOR EN DERECHO JORGE RIVERO EVIA.	
MAGISTRADA PRESIDENTA DE LA SALA COLEGIADA MIXTA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO LETICIA DEL SOCORRO COBÁ MAGAÑA.	
TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO RICARDO DE JESÚS PACHECO ESTRELLA.	
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MANTENIMIENTO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ARQUITECTO FELIPE G. CANTÓN PUERTO.	
COORDINADORA JURÍDICA DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRA EN DERECHO SOFIA ELENA CÁMARA GAMBOA.	
COORDINADOR JURÍDICO DE LA UNIDAD DE ASUNTOS JURÍDICOS Y SISTEMATIZACIÓN DE PRECEDENTES DEL TRIIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRO EN DERECHO CARLOS MANUEL CETINA PATRÓN.	
CONTRALOR INTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO JAIME RAFAEL CANTO TORRES.	

POR LOS LICITANTES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
MR. COOL DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	C. JORGE FRANCISCO CEJUDO VALENCIA.	
ECOAIRES, S.A. DE C.V.	C. RODRIGO CHICO COMAS.	
RIEGOS ESPECIALIZADOS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	C. HEBER VALDEZ CETINA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
C. JORGE ALBERTO PÉREZ PINELO	EDUARDO ALFONSO PÉREZ PINELO.	

SECRETARIA EJECUTIVA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO MIREYA PUSI MARQUEZ.	

Lo certifico.----------