

YUCATAN PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN Tribunal Superior de Justicia

LICITACIÓN PÚBLICA PODJUDTSJ 10/2012

Marines M

ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y OBRA PÚBLICA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA, CORRESPONDIENTE AL DÍA CATORCE DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRECE.

En la ciudad de Mérida, capital del Estado de Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las nueve horas del día catorce de enero del año dos mil trece, estando reunidos en el Salón de Plenos del Tribunal Superior de Justicia del Estado, los ciudadanos Magistrados Doctores en Derecho Marcos Alejandro Celis Quintal V Jórge Rivero Evia, Abogado Ricardo de Jesús Ávila Heredia. Licenciados en Derecho Santiago Altamirano Escalante y Wosé Rubén Ruiz Ramírez, quienes de conformidad\con el artículo del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos Servicios y Obra Pública de este Tribunal, integran el Comité de Adquisiciones de este Cuerpo Colegiado, bajo la presidencia del primero de los nombrados, asistidos de la Secretaria Ejecutiva de este Comité, Licenciada en Derecho Mireya Pusí Márquez, quien procede a verificar la existencia del quórum legal para sesionar y en virtud de contarse con la asistencia de todos los integrantes del referido Comité, rinde cuenta de ello al Magistrado Presidente, procediendo éste a declarar legalmente constituida la sesión. Asimismo, se encuentran presentes el Contador Público Ricardo de Jesús Pacheco Estrella, titular de la Unidad de Administración del Tribunal Superior de Justicia; la Maestra en Ciencias Carolina Cuevas Rocher, Jefa de Servicios Generales y Mantenimiento de este Tribunal, en representación del área solicitante, y el Contador Público Jaime Rafael Canto Torres, Contralor Interno de este Tribunal; como asesores externos de este Tribunal en la presente licitación, el Arquitecto Felipe G. Cantón Puerto y el Ingeniero Miguel Canul Baas; y por las empresas inscritas para participar en esta licitación, los ciudadanos Olga Lilia Briceño Iribe, quien se

identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0319066461767, misma que en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano Vinnie Álvarez Tun por SAUJA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar Electoral con Instituto Federal el expedida por 038157746036, misma que en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano Aldo Daniel Ramírez Caballero quien se identifica con el original de su credencial para votar por el Instituto Federal Electoral con expedida 0219066532320, la cual se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Alejandro Medina López por la empresa CUBIKA DE MÉXICO, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su licencia de automovilista con número 020063779, expedida por la Secretaría de Seguridad Pública del Estado, misma que en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano Andrés Armando Grajales García por CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE, S.A., quien en este acto se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con 0611066457635, la cual se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano Filemón Celis Arceo por GRUPO EDECA, S.A. DE C.V., quien presenta para efectos de su identificación el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0479013555985, misma que en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano José Dolores Canto Torres por CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS EN ALTA TENSIÓN, S.A. DE C.V. quien presenta para efectos de su identificación el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0324013652653, la cual se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Roberto Cobá Ayala por CONSTRUCTORA LUBORO, S.A. DE C.V., quien presenta para efectos de su identificación el original de su



Paint)

Tribunal Superior de Justicia





YUCATAN
PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0640014077543, misma que en este acto se le devuelve (certifico haberse hecho así); el ciudadano Gerardo Guzmán Criollo por la empresa CONSTRUCTORA ADITIMPER, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número

1063066202412, misma que se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Didier Jesús Pech Hoil por la

empresa JDR, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con

número 0514103324450, misma que se le devuelve en este acto

(certifico haberse hecho así); el ciudadano Raú Herrera Diaz por

la empresa IMPERPENINSULAR, S.A. DE C.V., quien se identifica con el

original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0205066173284, misma que se le devuelve

en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Omar≤

Arcila Vázquez por la empresa ALCICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE

C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar

expedida por el Instituto Federal Electoral con húmero

0281107541195, la cual se le devuelve en este acto (certifico

haberse hecho así); la ciudadana Norma Beatriz Uc Puc por la empresa ASESORES EN ADMINISTRACIÓN. CONSTRUCCIÓN E

/ empresa ASESORES EN ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su

credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con

número 0013129179613, misma que se le devuelve en este acto

(certifico haberse hecho así); el ciudadano Rodolfo Isaac Ávila

Ayala por la empresa LEGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar

expedida por el Instituto Federal Electoral con número

0419122117587, misma que se le devuelve en este acto (certifico

haberse hecho así); el ciudadano Esteban Eduardo Pérez Torres

por la empresa PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V.,

quien se identifica con el original de su credencial para votar

3

30/30

And C

el Instituto expedida Federal Electoral por con número 0212110664610, misma que se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Jesús Ruiz Barbosa por la empresa OBRA COMERCIALIZACIONES, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0265066394207, misma que se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); en representación del señor Marco Christian Murillo Villarino, el ciudadano Wilbert Alberto de Jesús Franco Orozco, quien se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0311013627251, misma que se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así); el ciudadano Jorge Reyes Cruz por la empresa SUMINISTROS, PROMOCIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V., quien se identifica con el original de su credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con número 0576052262176, misma que se le devuelve en este acto (certifico haberse hecho así). -----Esta sesión tiene como objeto, llevar a cabo la celebración del acto en el que los licitadores inscritos para participar en la Licitación Pública Número PODJUDTSJ 10/2012, entreguen dos sobres cerrados y rotulados en forma inviolable, conteniendo sus propuestas técnicas y sus propuestas económicas y se realice la apertura de ambas, de conformidad con lo establecido en los artículos 41 y 42 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, y lo previsto en los numerales 14 y 14. 1 de las bases de la licitación. Esta licitación se realiza para llevar a cabo la obra denominada: "Mantenimiento Exterior del Edificio del Tribunal Superior de Justicia, Primera Etapa: Azotea," con recursos propios. -----

Se hace constar que además de las empresas y personas físicas antes citadas, se inscribió para participar el ciudadano Waldo



PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

⊃ LICITACIÓN PÚBLICA PODJUDTSJ 10/2012



♥alentín Ku, sin embargo no se encuentra presente, ni presentó propuesta alguna para participar en esta licitación.-----

El Magistrado Doctor en Derecho Marcos Alejandro Celis Quintal, presidió el acto de presentación y apertura de proposiciones. Primeramente explicó el proceso de conducción del evento y pasó lista de asistencia, los licitantes al ser nombrados entregaron sus proposiciones en sobres cerrados y rotulados.-----

	LICITADORES QUE PRESENTARON PROPOSICIÓN
İ	OLGA LILIA BRICEÑO IRIBE.
	SAUJA CONSTRUCTORA
Ì	ALDO DANIEL RAMÍREZ CABALLERO
I	CUBIKA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.,
I	CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE, S.A.
	GRUPO EDECA, S.A. DE C.V.
	CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS EN ALTA TENSIÓN, S.A. PE C.V.
1	CONSTRUCTORA LUBORO, S.A. DE C.V.
	CONSTRUCTORA ADITIMPER, S.A. DE C.V
İ	JDR, S.A. DE C.V.
	IMPERPENINSULAR, S.A. DE C.V
1	ALCICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V.

OBRA COMERCIALIZACIONES, S.A. DE C.V.

MARCO CHRISTIAN MURILLO VILLARINO

ASESORES EN ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

SUMINISTROS, PROMOCIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.,

* Aut

provisionalmente para su análisis cualitativo y dictamen las proposiciones que se relacionan a continuación. ------

LICITADORES CUYAS PROPOSIONES FUERON ACEPTADAS:
OLGA LILIA BRICEÑO IRIBE.
SAUJA CONSTRUCTORA
ALDO DANIEL RAMÍREZ CABALLERO
CUBIKA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.,
CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE, S.A.,
GRUPO EDECA, S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS EN ALTA TENSIÓN, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA LUBORO, S.A. DE C.V.
CONSTRUCTORA ADITIMPER, S.A. DE C.V
JDR, S.A. DE C.V.
IMPERPENINSULAR, S.A. DE C.V
ALCICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
ASESORES EN ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.
LEGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V.
OBRA COMERCIALIZACIONES, S.A. DE C.V.
MARCO CHRISTIAN MURILLO VILLARINO
SUMINISTROS, PROMOCIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.,

Inmediatamente de las proposiciones aceptadas para análisis y evaluación, el Magistrado Doctor en Derecho Marcos Alejandro Celis Quintal, en cumplimiento al artículo 42 de la ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, solicitó a los licitantes que se designara a uno de ellos para que junto con él, se realice la firma del documento AE-12.- (Catálogo de conceptos) contenido en las proposiciones; habiéndose elegido democráticamente y entre los presentes al ciudadano Vinnie Álvarez Tun, representante de la persona moral SAUJA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V., y para la firma del documento presentado por esta última empresa, se designó al ciudadano Esteban Pérez Torres de la empresa PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V; inmediatamente se procedió a dar lectura al importe total de cada una de las propuestas aceptadas, cuyos montos se consignan a continuación: -----

NOMBRE DEL LICITADOR	IMPORTE PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE PROPUESTA
OLGA LILIA BRICEÑO IRIBE	\$2'316,685.45	\$2'687,355.12
SAUJA CONSTRUCTORA	\$1'493,044.34	\$1'731,931.43
ALDO DANIEL RAMÍREZ CABALLERO	\$3'475,807.49	\$4'031,936.69
CUBIKA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.,	\$2'580,997.64	\$2'993,957.26



YUCATAN
PODER JUDICIAL
DEL ESTADO DE
YUCATAN

Tribunal Superior de Justicia

₹ICITACIÓN PÚBLICA PODJUDTSJ 10/2012



Nombre del licitador	IMPORTE PROPUESTA SIN IVA	IMPORTE PROPUESTA CON IVA
CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$2'212,956.62	\$2'567,029.68
GRUPO EDECA, S.A. DE C.V.	\$1'483,956.69	\$1'721,389.76
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS EN ALTA TENSIÓN, S.A. DE C.V.	\$1'592,602.17	\$1'847,418.52
CONSTRUCTORA LUBORO, S.A. DE C.V.	\$1'475,330.30	\$1'711,383.15
CONSTRUCTORA ADITIMPER, S.A. DE C.V	\$1'199,782.51	\$1'391,747.71
JDR, S.A. DE C.V.	\$1'601,913.99	\$1'858,220.23
IMPERPENINSULAR, S.A. DE C.V	\$1'586,808.53	\$1'840,697.89
ALCICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE	\$1'357,987.27	\$1'575,265.23
ASESORES EN ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	\$1'398,895.98	\$1'622,719.34
LEGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$1'225,503.81	\$1'421,584.42
PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V.	\$1'230,242.91	\$1'427,081,783
OBRA COMERCIALIZACIONES, S.A. DE C.V.	\$1'927,252.96	\$2'235,613.43
MARCO CHRISTIAN MURILLO VILLARINO	\$1'761,489.09	\$2'043,327,34
SUMINISTROS, PROMOCIONES Y SUPERVISIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.,	\$1'070,550.18	\$1'241,838.21

páginas, para que surtan los efectos legales que le son inherentes

se firma la presente, siendo las once horas con cincuenta y cinco

La documentación integrante de las proposiciones se recibe para el

minutos del día catorce de enero del año dos mil trece, por las personas que participaron en este acto. -----

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES

The Author Control of the State	COMITE DE ADQUISICION	MEVALS DESCRIPTION OF STATE OF	
CARGO	NOMBRE	FIRMA	
MAGISTRADO PRESIDENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA.	DOCTOR EN DERECHO MARCOS ALEJANDRO CELIS QUINTAL	200	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA PENAL DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ABOGADO RICARDO DE JESÚS AVILA HEREDIA.	Hou i	
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA CIVIL Y FAMILIAR DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	DOCTOR EN DERECHO JORGE RIVERO EVIA.		
MAGISTRADO PRESIDENTE DE LA SALA COLEGIADA MIXTA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADO EN DERECHO JOSÉ RUBÉN RUIZ RAMÍREZ.	(1)	
MAGISTRADO DE LA SALA UNITARIA ESPECIALIZADA EN JUSTICIA PARA ADOLESCENTES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADO EN DERECHO SANTIAGO ALTAMIRANO ESCALANTE.		
TITULAR DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO RICARDO DE JESÚS PACHECO ESTRELLA.		
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	MAESTRA EN CIENCIAS CAROLINA CUEVAS ROCHER.	Amelwenty 3	
CONTRALOR INTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	CONTADOR PÚBLICO JAIME RAFAEL CANTO TORRES.	1	
ASESOR EXTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	ARQUITECTO FELIPE G. CANTÓN PUERTO	1901-A	
ASESOR EXTERNO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	INGENIERO MIGUEL CANUL BAAS.	4/3	

POR LOS LICITADORES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
OLGA LILIA BRICEÑO IRIBE.	C. OLGA LILIA BRICEÑO IRIBE.	All
SAUJA CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.	C. VINNIE ÁLVAREZ TUN	And



PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN



Tribunal Superior de Justicia

LICITACIÓN PÚBLICA PODJUDTSJ 10/2012

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
ALDO DANIEL RAMÍREZ CABALLERO.	ALDO DANIEL RAMÍREZ CABALLERO.	Jan Jan Jan Jan Jan Jan Jan Jan Jan Jan
CUBIKA DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	C. ALEJANDRO MEDINA LÓPEZ	Jan
CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTOS Y REMODELACIONES DEL SURESTE, S.A.	C. ANDRÉS ARMANDO GRAJALES GARCÍA	J. J. J. J. J. J. J. J. J. J. J. J. J. J
GRUPO EDECA, S.A. DE C.V	C. FILEMÓN CELIS ARCEO	
CONSTRUCCIONES Y MANTENIMIENTOS EN ALTA TENSIÓN, S.A. DE C.V.	C. JOSÉ DOLORES CANTO TORRES	J.
CONSTRUCTORA LUBORO, S.A. DE C.V.	C. ROBERTO COBÁ AYALA	- Jan Circ
CONSTRUCTORA ADITIMPER, S.A. DE C.V.	C. GERARDO GUZMÁN CRIOLLO.	Sad
JDR, S.A. DE C.V.	C. DIDIER JESÚS PECH HOIL	
IMPERPENINSULAR, S.A. DE C.V.	C. RAÚL HERRERA DÍAZ	of as
ALCICA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	C. OMAR ARCILA VÁZQUEZ	Alt.
ASESORES EN ADMINISTRACIÓN, CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.	C. NORMA BEATRIZ UC PUC	A-
LEGA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	C. RODOLFO ISAAC ÁVILA AYALA.	Tull
PROYECTOS, ARQUITECTURA Y OBRAS, S.A. DE C.V.	C. ESTEBAN EDUARDO PÉREZ TORRES.	

Esta hoja forma parte del acta de la primera sesión ordinaria celebrada por el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Yucatán, el día catorce de enero de dos mil trece. Lo certifico.---



NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REPRESENTANTE	FIRMA
OBRA COMERCIALIZACIONES, S.A. DE C.V.	C. JESÚS RUIZ BARBOSA	Pais
C. MARCO CHRISTIAN MURILLO VILLARINO	C. WILBERT ALBERTO DE JESÚS FRANCO OROZCO	1-0-
SUMINISTROS, PROMOCIONES Y SUPERVISIONES, S.A. DE C.V.	C. JORGE REYES CRUZ	A Superior of the superior of
SECRETARIA EJECUTIVA DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DEL ESTADO.	LICENCIADA EN DERECHO MIREYA PUSÍ MÁRQUEZ.	Minyster

Esta hoja forma parte del acta de la primera sesión ordinaria celebrada por el Comité de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Obra Pública del Tribunal Superior de Justicia del Estado de Yucatán, el día catorce de enero de dos mil trece. Lo certifico.---